

Comune di PARZANICA - anno 2025

STUDIO K software - www.studiok.it

UTENZE NON DOMESTICHE

	Categoria	Numero oggetti categoria	Superficie totale categoria	Kc		Kd		QUOTA FISSA	QUOTA VARIABILE	TARIFFA TOTALE		
				n	m ²	Coef	Nord	Coef	Nord	Euro/m ²	Euro/m ²	Euro/m ²
										Quv*Kd	QF+QV	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	-	-	max	0,51	max	4,20	0,116232	1,076127	1,192359		
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	-	-	max	0,80	max	6,55	0,182325	1,678246	1,860570		
3	Stabilimenti balneari	-	-	max	0,63	max	5,20	0,143581	1,332348	1,475928		
4	Esposizioni, autosaloni	2	388,00	max	0,43	max	3,55	0,098000	0,909583	1,007583		
5	Alberghi con ristorante	-	-	max	1,33	max	10,93	0,303115	2,800492	3,103607		
6	Alberghi senza ristorante	89	3.202,00	max	0,91	max	7,49	0,207395	1,919093	2,126488		
7	Case di cura e riposo	-	-	max	1,00	max	8,19	0,227906	2,098448	2,326354		
8	Uffici, agenzie	-	-	max	1,13	max	9,30	0,257534	2,382853	2,640386		
9	Banche, istituti di credito e studi profesisonali	-	-	max	0,58	max	4,78	0,132186	1,224735	1,356920		
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	-	-	max	1,11	max	9,12	0,252976	2,336733	2,589709		
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	13,50	max	1,52	max	12,45	0,346417	3,189948	3,536365		
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	5	885,00	max	1,04	max	8,50	0,237022	2,177876	2,414898		
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	-	-	max	1,16	max	9,48	0,264371	2,428972	2,693343		
14	Attività industriali con capannoni di produzione	-	-	max	0,91	max	7,50	0,207395	1,921655	2,129050		
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	3	194,00	min	0,55	min	4,50	0,125348	1,152993	1,278342		
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	4	532,00	min	4,84	min	39,67	1,103065	10,164275	11,267341		
17	Bar, caffè, pasticceria	-	-	min	3,64	min	29,82	0,829578	7,640501	8,470079		
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	-	-	min	1,76	min	14,43	0,401115	3,697265	4,098379		
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	3	572,00	min	1,54	min	12,59	0,350975	3,225819	3,576794		
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	-	-	min	6,06	min	49,72	1,381111	12,739293	14,120404		
21	Discoteche, night club	-	-	min	1,04	min	8,56	0,237022	2,193249	2,430272		
22	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
23	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
24	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
25	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
26	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
27	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
28	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
29	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
30	-	-	-	med	0,00	med	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
31	Ulteriore categoria prevista dal regolamento comunale	-	-	ad-hoc	0,00	ad-hoc	0,00	0,000000	0,000000	0,000000		
Totale		107	5.786,50									