



Servizi Comunali SpA

DECRETO DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Registro dei Decreti numero 03/2014 del 19/05/2014

OGGETTO : permuta aree in Comune di Chiuduno (BG)

L'anno 2014 il giorno diciannove del mese di maggio

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

- che in data 14 novembre 2013 l'Assemblea degli Azionisti della Società lo nominava Amministratore Unico;
- che con la Procura Speciale in data 05 dicembre 2013, a favore del Direttore Generale Enrico de Tavonatti, riservava a sé stesso *“l'acquisto, anche mediante sottoscrizione di contratti di locazione finanziaria, la vendita e la permuta di beni immobili e dei relativi diritti reali”*;
- che il Comune di Chiuduno (BG) ha necessità di realizzare un nuovo centro di raccolta rifiuti solidi differenziati su idonea area di proprietà della Società 'Servizi Comunali S.p.A.';
- che l'attuale centro di raccolta rifiuti solidi differenziati insiste su area di proprietà comunale adiacente agli impianti della Società;
- che tale area riveste interesse per la Società ai fini di futuri ampliamenti;
- che il Comune di Chiuduno (BG), con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.04.2014, ha dato la propria disponibilità al concambio senza conguaglio monetario delle aree, di dimensioni e valore analoghi, come da perizia e relazione di congruità del 18.04.2014 approvata dalla Giunta Comunale con Deliberazione n. 62 del 28.04.2014;
- che in data 16 maggio 2014, verbale n. 2, il Comitato per il Controllo analogo approvava la permuta delle aree;

DECRETA

1. di cedere al Comune di Chiuduno (BG) un'area di circa 2.000,00 mq. in Comune di Chiuduno – Via Del Molino (da stralciarsi dal mappale 104, foglio 9, bosco ceduo di seconda classe, di totali mq



Servizi Comunali SpA

catastali 5.020,00). L'area risulta gravata da servitù SNAM per metanodotto in fregio a Via del Molino, nonché da fascia di rispetto ferroviario di m. 30,00. Il valore dell'area, come da perizia e relazione di congruità del 18.04.2014 dell'Ufficio Tecnico del Comune di Chiuduno (BG) è di Euro 200.000,00=;

2. di acquisire dal Comune di Chiuduno (BG) un'area di circa 2.000,00 mq. in Comune di Chiuduno – Via Del Molino (da stralciarsi dal mappale 5908, foglio 10 Catasto Urbano) attualmente adibita a piazzuola ecologica, del valore di Euro 200.000,00=;
3. di dare atto che l'operazione non comporta impegni finanziari oltre quelli per la stipula dell'atto notarile.

L'Amministratore Unico

Signor ~~Giuseppe~~ Belometti

Si precisa che il presente atto non comporta impegno finanziario
