



Европейски Съюз
Evropská unie
Den Europæiske Union
Europäische Union
Euroopa Liit
Ευρωπαϊκή Ένωση
European Union
Unión Europea
Union européenne
Aontas Eorpach
Unione europea
Eiropas Savienība
Europos Sąjunga
Európai Unió
Unjoni Ewropea
Europese Unie
Unia Europejska
União Europeia
Uniunea Europeană
Európska únia
Evropska unija
Euroopan unioni
Europeiska unionen

MATTEOGRASSI!
geometra .eu

Curriculum vitae



INFORMAZIONI PERSONALI

Matteo Grassi



📍 studio: Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 , Vilminore di Scalve (BG)
residenza: Via della Costa n. 8 – 24020, Schilpario (BG)

☎ 347 3339696

✉ matteo@matteograssi.eu

🌐 www.matteograssi.eu

💬 Skype: Matteo Grassi

Sesso Maschio | Data di nascita 28/11/1984 | Nazionalità Italiano

POSIZIONE RICOPERTA

Geometra libero professionista

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Da Gennaio 2007

Geometra Libero Professionista

Geom. Matteo Grassi – Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

Esecuzione rilievi topografici - Progettazione edilizia – Direzione lavori – Contabilità di cantiere – Catasto – Certificatore Energetico Regione Lombardia – Coordinatore in Materia di Sicurezza – Esperto incentivi fiscali in edilizia

Giugno 2013

Tecnico esterno incaricato

Settembre 2015

Comunità Montana di Scalve – Via A. Acerbis n. 2 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

Collaborazione professionale a supporto delle attività tecniche di gestione dell'Ufficio Lavori Pubblici e Manutenzioni Area Tecnica Unica dei Comuni della Valle di Scalve

Ente pubblico

Ottobre 2008

Collaborazione professionale

Marzo 2009

COBET Group – Loc. Ponte Formello – Vilminore di Scalve (BG)

Direzione e gestione cantieri – Contabilità – Contratti

Impresa Edile

Luglio 2004

Praticantato Geometra

Novembre 2006

Arch. Fabio Bonetti – Piazza Papa Giovanni XXIII n. 6/B – Vilminore di Scalve (BG)

Esecuzione rilievi topografici - Progettazione edilizia – Direzione lavori – Contabilità di cantiere - Catasto

Studio di Architettura

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

CURRICULUM
PROFESISONALE
CERTIFICATO

Vedasi allegato curriculum profesionale certificato rilasciato dal
Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati

Maggio 2014

Impianti radianti in edilizia

Eurotherm radiant confort systems

- Progettazione impianto di riscaldamento a pavimento
- UNI EN 1264-4 Caratteristiche minime dei componenti di impianto
- UNI EN 1264-4 Piano di lavoro
- Progettazione efficiente

Febbraio 2007

Abilitazione all'esercizio della libera professione di Geometra
Collegio dei Geometri della Provincia di Bergamo

Settembre 1997 – Luglio
2004

Diploma di Gemetra

I.T.C.G. Teresio Olivelli – Via Ubertosa n. 1 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

Ottobre 2002

Corso di lingua Ingelse

Emerald Cultural Institute – Dublino - Ireland

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre

Italiano

Altre lingue

	COMPRENSIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	A1	A2	A1	A1	A1
Francese	A1	A1	A1	A1	A1

Competenze professionali Competenze professionali specifiche nell'utilizzo di strumentazione tecnica:

- Ottimo livello utilizzo strumentazione di rilevazione topografica – stazione totale
- Discreta capacità utilizzo strumentazione di rilevazione GPS
- Ottima capacità di utilizzo strumentazione di rilievo manuale

Competenze professionali acquisite e non documentate da attestati di frequenza:

- Gestione pratiche detrazioni fiscali 50% e 65%
- Rilievi topografici
- Progettazione edilizia e direzione lavori
- Computo e contabilità
- Esecuzione Render 3D e fotosimulazioni
- Gestione pratiche complesse di autorizzazione ambientale
- Catasto

Competenze informatiche

- buona padronanza degli strumenti Microsoft Office
- ottima conoscenza programma CAD 2D
- ottima conoscenza programma Archline XP 3D
- ottima conoscenza programma CENED+
- ottima conoscenza programma Meridiana
- ottima conoscenza programma Termus
- ottima conoscenza programma Primus
- ottima conoscenza programma Certus
- ottima conoscenza programma De Cuius
- ottima conoscenza programma DOCFA

Patente di guida Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Dati personali Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

ALLEGATI

- Curriculum professionale certificato – Consiglio Nazionale Geometri
- Schede lavori

Vilminore di Scalve, li 20.11.2018

In fede



CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI
PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

Matteo Grassi



Collegio di BERGAMO
Numero di Iscrizione 4147
Data Iscrizione 09/02/2007

Corsi di formazione e aggiornamento

- 2018 Terre e rocce da scavo
- 2018 Dichiarazione di successione telematica e domanda di voltture catastali
- 2017 Corso di aggiornamento e approfondimento "Risanamento definitivo degli edifici interessati dall'umidità. Strumenti conoscitivi per effettuare una diagnostica corretta
- 2015 Corso di aggiornamento (16 ore) per certificatori energetici

Corsi di formazione previsto da norme specifiche FAD

- 2018 Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile

Corsi di formazione e aggiornamento FAD-Q

- 2017 PREGEO 10 VERS. APAG 2.08
- 2017 Incentivi per la riqualificazione energetica degli edifici

Relazioni o lezioni in eventi formativi

- 2017 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Belingheri Kevin
- 2017 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Belingheri Kevin
- 2017 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Belingheri Kevin
- 2017 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Belingheri Kevin
- 2016 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bendotti Stefano
- 2016 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bendotti Stefano
- 2016 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Belingheri Kevin
- 2016 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bendotti Stefano
- 2016 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bendotti Stefano
- 2015 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bendotti Stefano
- 2015 ALTERNANZA SCUOLA LAVORO - Bettineschi Daniele
- 2015 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO studente Bettineschi Daniele

Seminari, convegni, giornate di studio

- 2018 Sistemi di murature interne ed esterne in calcestruzzo cellulare Ytong - Seminario
- 2018 Sistemi di murature interne ed esterne in calcestruzzo cellulare Ytong. Sessione pratica
- 2017 La nuova Legge Regionale della Lombardia per le costruzioni in zona sismica
- 2016 Incontro di aggiornamento tematiche catastali
- 2015 Il drone per rilievi di piccola e media entità

Corsi esterni

- 2014 Valorizzazione on line del patrimonio immobiliare – VOL

Lezioni tenute nei corsi, master, ecc..

- 2014 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO
- 2014 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO
- 2014 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO
- 2014 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO
- 2014 ALTERNANZA SCUOLA-LAVORO

Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2013 Aggiornamento destinato al Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori - D.Lgs 81/2008 e s.m.i. - Rischi cadute dall'alto - Parte Ia - Attrezzature e DPI anticaduta
- 2013 Aggiornamento sicurezza destinato al coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori (Titolo I° e IV D.lgs. 81/2008 e s.m.i.)
- 2013 Aggiornamento destinato al Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori - D.Lgs 81/2008 e s.m.i. - PSC e costi della sicurezza
- 2012 Corso: Corso di aggiornamento destinato al Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori – D.Lgs 81/2008 e s.m.i. – Rischi cadute dall'alto – Parte IIa – Ponteggi, PiMUS e casi particolari di lavori in quota
- 2011 Alfabetizzazione informatica MS WORD
- 2011 Aggiornamento destinato al Coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori - D.Lgs 81/2008 e s.m.i. - Il CSE, la direzione lavori e le imprese affidatarie
- 2010 Alfabetizzazione informatica MS EXCEL
- 2008 Coordinatore in materia di sicurezza
- 2007 Corso certificazione energetica

Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2013 DECRETO DEL FARE - "Semplificazioni" in materia edilizia e paesaggistica
- 2012 CERTIFICAZIONE E IMPIANTI PER NON IMPIANTISTI
- 2011 LE NOVITA' INTRODOTTE IN MATERIA EDILIZIO-URBANISTICA DAL "DECRETO SVILUPPO"
- 2010 Costruire in bioedilizia. Workshop: applicazioni, dimostrazioni e presentazione dei materiali
- 2010 Costruire in bioedilizia
- 2008 Soluzioni tetto e pareti

COMPETENZE PROFESSIONALI

Rilievi topografici

Esecuzione di rilievi topografici ambientali con stazione totale, anche con ausilio di rocciatori per situazioni ambientali estreme, per qualsiasi scala di definizione. Modellazione e restituzione grafica in formato 2D e 3D, elaborazione di sezioni significative e profili longitudinali, mappature delle altezze e delle pendenze.

Rilievi particolareggiati di elementi di dettaglio o facciate di edifici storici eseguiti con stazione totale a tecnologia "senza prisma" per i punti inaccessibili. Restituzione grafica degli elementi rilevati in formato 2D.

Rilievo satellitare GPS/GLONASS per inquadramenti territoriali eseguito sia in modalità "tempo reale" che in "post elaborazione".

Progettazione edilizia

Progettazione edilizia per interventi di nuova edificazione e di ristrutturazione con particolare esperienza in ambito residenziale, rurale e artigianale / industriale. Rilievo situazioni preesistenti, progettazione architettonica soluzioni distributive interne, studio dei prospetti e di elementi di dettaglio.

Le soluzioni progettuali sono sviluppate in totale sinergia con il committente al fine di ottimizzare spazi, finiture e dotazioni impiantistiche alle sempre diverse esigenze specifiche.

L'esperienza maturata operando in ambiti soggetti a vincoli di natura architettonica ed ambientale, consente di elaborare proposte progettuali mirate ad un ottimale inserimento dell'intervento nel contesto urbano esistente ponendo particolare attenzione all'impiego di forme, materiali e finiture tipiche dei luoghi. Elaborazioni 3D, rendering e foto-inserimenti delle proposte progettuali.

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Risparmio energetico

Studio di soluzioni combinate di isolamento termico e dotazioni impiantistiche, anche con fonti di energia rinnovabile, personalizzate sulle esigenze specifiche della committenza e finalizzate alla massimizzazione del risparmio energetico. Studi legati al fabbisogno annuo di energia primaria secondo le vigenti normative regionali e redazione relazioni "Ex legge 10/91".

Redazione attestati di Certificazione Energetica degli edifici, certificatore iscritto all'albo di Regione Lombardia al n. 3885.

Particolare esperienza sviluppata in fase progettuale e cantieristica relativamente alla costruzione, ristrutturazione ed ampliamento con impiego di strutture prefabbricate in legno a basso consumo energetico.

Conoscenza di dettaglio di elementi impiantistici radianti a bassa temperatura e generatori a fonti rinnovabili quali caldaie a biomassa, pompe di calore geotermiche e ad aria, impianti fotovoltaici e solare termico.

Coordinamento della sicurezza

Coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase progettuale ed esecutiva. Assistenza alla committenza in fase di scelta delle imprese affidatarie e degli eventuali subappaltatori, redazione Piano della Sicurezza e Coordinamento, visite periodiche in cantiere con redazione verbali di sopralluogo e studio di elementi di dettaglio per lavori comportanti particolare esposizione a rischi specifici.

Progettazione accessibile

Particolare attenzione viene riposta, in fase progettuale, alla verifica delle problematiche connesse alla presenza di barriere architettoniche sia negli ambienti interni che esterni degli edifici. Lo studio di abbattimento delle barriere architettoniche viene sviluppato non solamente per ambienti specificatamente dedicati ma per qualsiasi tipologia di costruzione, ai fini della verifica di possibili adeguamenti futuri.

L'adeguamento degli di lavoro, di studio, di vago e di vita quotidiana, utilizzati dalla persona con disabilità è necessario affinché la stessa possa raggiungere una qualità di vita ottimale. Personalizzare un progetto architettonico significa ideare gli spazi in base alle esigenze espresse dalla persona e dalla sua famiglia, tenendo conto delle limitazioni funzionali e degli ausili necessari.

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Pratiche catastali

Soluzioni complete al servizio del committente per la regolarizzazione di qualsiasi tipologia di atto catastale.

Lo studio è in grado di seguire il cliente nella regolarizzazione degli atti catastali, dalla corretta intestazione degli immobili fino alle varie tipologie di pratiche comportanti rilievo di aree e reti fiduciarie catastali, redazione pratiche Tipo Mappale e Tipo di Frazionamento con software PREGEO, redazione pratiche con ausilio di software DOCFA.

Attività Tecnico Amministrativa

Esperienza maturata presso Enti Pubblici Territoriali relativamente alla gestione dei processi legati al mondo dei lavori pubblici, della manutenzione e dell'organizzazione del personale proprio degli Enti. Attività di progettazione interna, procedure d'appalto, direzione lavori e contabilità, gestione manutenzione strutture e beni di proprietà dell'Ente Pubblico.

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Geometra Matteo Grassi

Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

2014

20 DOCFA

5 TIPO MAPPALÉ / TIPO FRAZIONAMENTO

6 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Comune di Vilminore di Scalve: Recupero fabbricato storicamente adibito a sede e depositi ENEL da adibirsi a struttura con finalità socio – assistenziali. Fabbricato completamente accessibile a persone con disabilità motorie.

Progetto in collaborazione con Arch. Fabio Bonetti

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Cooperativa sociale	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	500.000,00€
		

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE

**Geometra Matteo Grassi**Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

2015

7 DOCFA

6 TIPO MAPPALE / TIPO FRAZIONAMENTO

5 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Comune di Vilminore di Scalve: Realizzazione nuovo hangar e uffici personale per deposito elicotteri destinati a servizio di protezione civile. Contestuale realizzazione impianto di distribuzione carburante ad uso privato e richiesta A.U.A. per scarichi negli strati superficiali del sottosuolo.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	100.000€
		

Comune di Vilminore di Scalve: Coordinatore della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva relativamente ad intervento di manutenzione strade interpoderali.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Comunità Montana di Scalve	Coordinatore della sicurezza	150.000€

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Geometra Matteo Grassi

Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

2016

N. 22 PRATICHE CATASTALI EPR VARIAZIONE O NUOVA COSTRUZIONE DOCFA

N. 8 PRATICHE CATASTO TERRENI TIPO MAPPALE / TIPO FRAZIONAMENTO

N. 8 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Comune di Schilpario: Demolizione immobile residenziale plurifamiliare e ricostruzione edificio prefabbricato con struttura a telaio in legno lamellare.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	500.000€
		

Comune di Schilpario: Ristrutturazione edilizia edificio rurale malga Campolungo.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	35.0000€

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE

Geometra Matteo Grassi

Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

2017

N. 29 PRATICHE CATASTALI EPR VARIAZIONE O NUOVA COSTRUZIONE DOCFA

N. 8 PRATICHE CATASTO TERRENI TIPO MAPPALE / TIPO FRAZIONAMENTO

N. 7 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Comune di Vilminore di Scalve: Ristrutturazione edilizia finalizzata alla realizzazione di edificio monofamiliare NZEB attraverso opere architettoniche, strutturali e per l'efficientamento energetico.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	400.000,00
		

Comune di Colere: Riqualificazione architettonica ed energetica unità immobiliare residenziale.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	55.0000€
		

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Geometra Matteo Grassi

Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

Comune di Schilpario: studio di fattibilità per recupero edificio rurale malga Giovetto in Schilpario (BG).

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista	Non determinato
		



2018

N. 11 PRATICHE CATASTALI EPR VARIAZIONE O NUOVA COSTRUZIONE DOCFA

N. 2 PRATICHE CATASTO TERRENI TIPO MAPPALE / TIPO FRAZIONAMENTO

N. 6 ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Comune di Vilminore di Scalve: Risanamento conservativo edificio rurale adibito a fienile e accessori pertinenti all'Azienda Agricola

Committente	Ruolo personale	Importo lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	Non determinato
		

Comune di Vilminore di Scalve: Realizzazione nuovo edificio residenziale monofamiliare.

Committente	Ruolo personale	Importo lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	400.000 €
		

PROGETTAZIONE SOSTENIBILE



Geometra Matteo Grassi

Mobile: +39 347 3339696 email: info@matteograssi.eu web: www.matteograssi.eu P.I.v.a.: 03361660164

Piazza Vittorio Veneto n. 11 – 24020 Vilminore di Scalve (BG)

Comune di Vilminore di Scalve: Risanamento conservativo edificio rurale

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	35.000€

Comune di Schilpario: Realizzazione nuovi uffici pertinenziali ad edificio artigianale.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista	Non determinato



Comune di Berbenno in Valtellina: Risanamento conservativo mulino Ex della Ghelfa

Collaborazione su progetto a cura di Blu Progetti Srl

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Comune Berbenno in Valtellina	Progettazione esecutiva – Direzione Lavori	39.000€
		

Comune di Schilpario: Ristrutturazione edilizia porzione di edificio residenziale.

Committente	Ruolo personale	Importo dei lavori
Privato	Progettista – Direttore Lavori Coordinatore della sicurezza	45.000€
		

